

GSV i flerbostadshus

21-11-24 Anna Schelin, kommunpolis Lpo Huddinge



Polisen



Trygghet i flerbostadshus

Vill ni öka tryggheten i ert bostadsbestånd?!

Vi bjuder in till en utbildningskväll

Målgrupp: Bostadsrättsföreningar och fastighetsägare för flerbostadshus.

Program:

- **Grannsamverkan.** *Polisen går igenom det nya förenklade konceptet för flerbostadshus. Efter mötet kommer alla närvarande att anses vara igång med GSV och få regelbunden information samt material till sina bostäder.*
- **Brandskydd i flerbostadshus.** *I flerbostadshus är brandskyddet av yttersta betydelse för att kunna bo samt sova tryggt och säkert. Brandförsvaret kommer bland annat informera om vad som är viktigt att tänka på för att upprätthålla ett fungerande brandskydd, samt vilka juridiska åtaganden bostadsrättsföreningen har.*

VAR FINNS MATERIALET ...

> Den här datorn > Gemensam (M:) > Nationellt > Informationsmaterial > Grannsamverkan				
	Namn	Senast ändrad	Typ	Storlek
	Regionalt material	2019-12-16 17:39	Filmapp	
	Detta är Grannsamverkan, broschyr nationell.pdf	2020-01-30 05:37	Adobe Acrobat Docu...	260 kB
	Grannsamverkan_flerbostadshus.pdf	2020-01-30 05:37	Adobe Acrobat Docu...	4 828 kB
	Grannsamverkan_Flerbostadshus_Broschyr_utsk...	2020-01-30 05:37	Adobe Acrobat Docu...	3 467 kB
	Grannsamverkan_Reklamblad_utskrift.pdf	2020-01-30 05:37	Adobe Acrobat Docu...	749 kB
	Nationellt informationsmaterial - presentation.p...	2020-01-30 05:37	Microsoft PowerPoint...	3 778 kB
	Nationellt material GSV i flerbostadshus Tips oc...	2020-01-30 05:37	Microsoft PowerPoint...	7 444 kB

Powerpoint "tips och råd":

Några exempel på bra åtgärder som genomförts

Efter 3 inbrott i en brf 2015, där det var tydligt att gärningspersonen använt låsslunga och ev. dyrkat upp överlås, erbjöds boende i föreningen att köpa låskåpor som ett bra komplement att skydda sig mot denna typ av inbrott.

Ca 80 st nappade på detta. Äldre och boende, som var osäkra på hur man monterar detta fick hjälp. Det tar ca 3-4 minuter att montera en kåpa om man gör enligt anvisning som skickades med. Kostnad-ca 300 kr. Brotten avtog helt. Kostar under 300 kr.



Tillverkarnamn
dolt



Polisen

Nationellt material för utbildningar

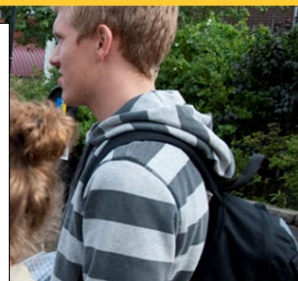


Grannsamverkan i flerbostadshus

Flerbostadshus, bostadsrättsföreningar, fastighetsbolag och stadsdelsförvaltningar/ kommun i samverkan mot olika former av brott.

Polisens del i Grannsamverkan är att polisen:

- informerar om hur gärningspersoner går till väga och hur ni på bästa sätt kan skydda er mot olika typer av brott.
- vid minst 4 tillfällen per år mailar ut information om aktuella brott som skett i området samt tips på hur ni kan skydda er.
- förvarar era kontaktuppgifter för kontinuerlig kommunikation.
- beställer mer material såsom skyltar och dekaler vid behov.



Er del som BRF/fastighetsägare/förvaltare/hyresgäst i Grannsamverkan är att:

- sprida den information ni har fått i dag samt som Polisen mailar ut, till alla boende i fastigheten.
- skaffa Grannsamverkansskyltar och annat informationsmaterial för att arbeta förebyggande i fastigheten och för att skapa grannkontakter och sprida aktuell information.
- tipsa Polisen när något verkar misstänkt, det är bäst att vederbörande själv ringer (vi har ofta följdfrågor).
- ni har ansvaret för att förse Polisen med aktuella e-postadresser. Ej fungerande e-postadresser plockas kontinuerligt bort. Ni måste själva anmäla ändring!

Efter kvällens informationsmöte är ni med i Grannsamverkan! Om ni inte vill vara med måste ni tala om det för oss.



Polisen

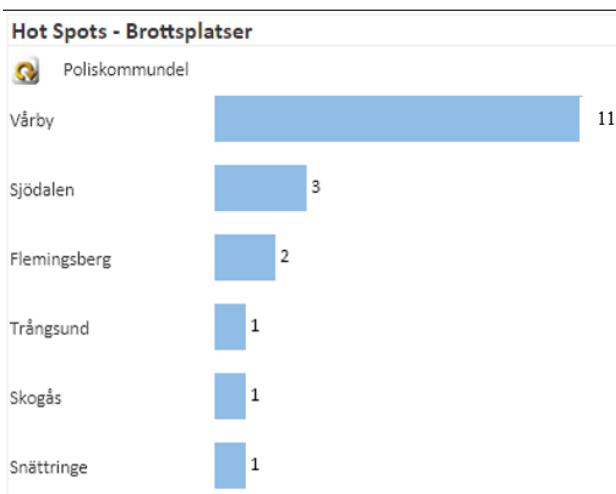
Exempel på kvartalsutskick



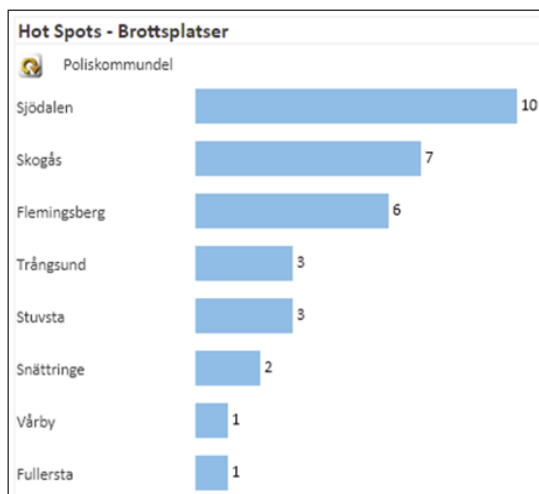
Polisens nyhetsbrev flerbostadshus Juli 2021

Kvartal 2, 2021 – hur är inbrottsläget i Huddinge kommun när det gäller våra flerbostadshus?

Anmälda inbrott /försök lägenheter



Inbrott i förråd källare/vind



Tillvägagångssätt: Allra flest uppbrutna lägenhetsdörrar (12 av 19 st). Därefter uppbrutna / krossade fönster (4 st) på nedre botten samt på loftgångar.

När? Inbrotten har varit tämligen jämnt fördelade dag-/kvällstid, men allra flest under okänd tid då lägenheter varit utan koll under ett eller flera dygn (8 st)

TIPS! Se över din hemförsäkring! Vilken summa för lösöre har du registrerat hos ditt försäkringsbolag?

Lås alltid ALLA lås som du har på dörren, även om du bara ska lämna lägenheten en kortare stund. Ett inbrott tar i genomsnitt endast några minuter att genomföra och dubbla lås försvårar för tjuven och ökar upptäckrisken, vilket ofta gör att de väljer en annan dörr.

Det är bra med låsbar balkongdörr om man bor på nedre botten eller har en "klättringsbar" balkong. Samt låsbara fönster i loftgångar och på nedre botten, framförallt om fönstret är lite insynsskyddat.

LARM – kan vara effektivt, även i lägenheter, speciellt på nedre botten och våning 1 där balkongen kan nås. Det kan räcka med ett tjutande larm kopplat just till dörren, för att öka upptäckrisken.

Tips till polisen, som inte är av akut karaktär lämnas enklast via denna länk:

<https://polisen.se/kontakt/tipsa-polisen/tipsa-polisen-via-webben/>



BLÅLJUSKOD



Blåljuskod

- Bestäm en kod som bara någon/några känner till.
- Koden ska aldrig ändras, utan fungera dygnet runt, året om.
- De boende i fastigheten ska inte känna till koden.
- Beskriv hur koden ska slås in (t.ex. ska vissa koder slås in med en * eller OK efteråt)
- Vilken, eller vilka, adresser har er fastighet? Hur många portar?
- Vem ska vi skicka dekalerna till? Namn, adress och postnummer!

Maila blåljuskoden till kommunpolis_lpo_huddinge.region-stockholm@polisen.se

Koden läggs in i Polisens system på Ledningscentralen.

Vid utryckning har polisen tillgång till koden, men även brand och ambulans har tillgång efter förfrågan till polisens ledningscentral.

Ni kommer sedan att få dekaler (Blåljuskod i samverkan) att sätta på era portar.

Blåljuspersonal slipper då att krossa rutor eller bryta dörrar. Sparar både tid och pengar vilket kan rädda liv.



Polisen